CORE 中央公馆
RESIDENCE
@TRX

全 球 生 活 领 航 者

国际
商务地址

敦拉萨国际贸易中心 (TRX) 备受全球瞩目，
是马来西亚绝无仅有的国际金融中心。此世界级
综合发展项目势必作为亚洲新的金融中心，并成为
国际商业地址之一。

TRX主要亮点

- 70 英亩土地开发
- 位于吉隆坡核心中央商务区
- The Exchange 106 为东南亚最高建筑物
- 10 英亩中央公园
- 智能与永续发展绿化环境

资料来源: New Straits Time (28 June 2019) – TRX Master Developer Plans For Higher GDV Than Estimated RM40b

构思图

空中无边际
游泳池

双绿色建筑
国际认证

独家天桥
直达中央公园
(业主独享)

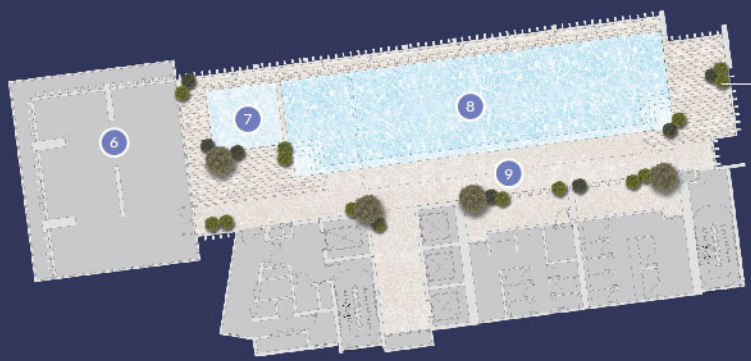
360°
市景空中
健身房

精心严选
时尚户型
商务住宅

公共配套设施

7层 - 裙房公共配套设施

1. 活动室
2. 阅读室
3. 室内游戏室
4. 户外休闲区
5. 休闲公园



50层 - 楼顶公共配套设施

6. 空中健身房
7. 空中戏水池
8. 空中无边际泳池
9. 池畔休闲区

A 1 户 型

58 平米 / 624 平尺

塔一和塔二

1 卧室

1 卫生间

时 尚 简 约

A 2 户 型

64 平米 / 688 平尺

塔二

1+1 卧室

1 卫生间

别 具 一 格

B 1 户 型

76 平米 / 817 平尺

塔二

2 卧室

2 卫生间

宜 室 宜 家

B 2 户 型

78 平米 / 839 平尺

塔二

2 卧室

2 卫生间

景 致 无 边

B 3 户 型

86 平米 / 925 平尺

塔一

2+1 卧室

2 卫生间

怡 然 自 得

B 4 户 型

94 平米 / 1,011 平尺

塔一

2 卧室

2 卫生间

品 质 生 活

C1 户型

95 平米 / 1,022 平尺

塔一

3 卧室

2 卫生间

居家之选

CORE Residence @ TRX 精心设计及规划空间，
诠释现代家居美学，为居民打造舒适及
实用生活空间。

交付标准

结构	钢筋混凝土框架
墙壁	钢筋混凝土框架 / 砖石结构
屋面	混凝土平顶
天花板	局部石膏板吊顶
窗户	铝合金玻璃窗户
户门	精选木质门 / 精选实木防火门
五金配件	优质锁具及配件
墙壁	环保漆 / 精选优质瓷砖
地板	精选优质瓷砖 / 水泥地面 / 优质工程实木地面

厨房卫浴配置

厨房及卫生器具	户型 塔一和二 A1, A1 (镜像户型), A2	B1, B1 (镜像户型), B2, B2a, B3, B4	C1
洗手盆	2	3	3
水龙头	2	3	3
抽水马桶	1	2	2
天幕沐浴花洒 / 手持沐浴花洒	1	2	2
手握净器	1	2	2
洗衣机水龙头	1	1	1
浴缸	-	1	1
浴缸水龙头	-	1	1

电器点位

	塔一和二 A1, A1 (镜像户型)	A2	B1, B1 (镜像户型)	B2, B2a	B3	B4	C1
电灯点位	6	7	9	9	10	11	10
吊扇点位	2	2	2	2	2	2	2
热水器插座	1	1	2	2	2	2	2
13A 单位电插座	15	16	18	18	19	18	20
厨房电器插座	3	3	3	3	3	3	3
电视信号输出点位	2	2	2	2	2	2	2
电话点位	1	1	1	1	1	1	1
数据点位	2	3	2	2	3	2	2
门铃	1	1	1	1	1	1	1
空调插座	1	1	1	1	1	1	1
可视对讲机	1	1	1	1	1	1	1
配电箱	1	1	1	1	1	1	1

索引图

吉隆坡金三角
首都核心地段

尽享吉隆坡时尚繁华的
国际化都市生活

- 独一无二的双地铁交汇项目
  (地铁一号线及二号线)
- 无缝衔接的四条城市主干道
- 毗邻吉隆坡新高度 The Exchange 106 摩天楼
- 一步之遥的吉隆坡最繁华的武吉免登商业圈及柏威年广场
- 步行可达的永恒经典的城市地标吉隆坡双子塔
- 40 分钟机场快线直达吉隆坡国际机场

步行距离

Pavilion KL	800m
Royal Selangor Golf Club	850m
Prince Court Medical Centre	900m
Petronas Twin Towers	1.8km

- MRT-TRX INTERCHANGE STATION
- LINE INTERCHANGE
- MRT LINE 1: SUNGAI BULOH - KAJANG LINE
- MRT LINE 2: SUNGAI BULOH - SERDANG - PUTRAJAYA LINE

强强联手

FORTUNE GLOBAL 500

由世界 500 强企业中国交通建设集团以及马来西亚领军企业 WCT 集团强强联手、合力开发的吉隆坡中央公馆项目 (CORE Residence @ TRX), 致力与 TRX City 共同打造 TRX 国际金融中心。

即 刻 联 系 以 获 取 更 多 详 情

+6017 555 2673

www.coreresidence-trx.com

core.residence.trx@cccgore.com

官方公众号　官方咨询订阅号

Development By:

CORE PRECIOUS DEVELOPMENT SDN BHD (201301034290)
CONNECTING THE WORLD

A Joint Venture Between:

CCCG　WCT BUILDING VALUES　TRX TUN RAZAK EXCHANGE

Level 23, Unit 1, Menara Worldwide, 198 Jalan Bukit Bintang, 55100 Kuala Lumpur, Malaysia. Tel: +603 2732 7188 I Fax: +603 2732 7190

• 发展商: Core Precious Development Sdn Bhd (Company No. 201301034290) Level 23, Unit 1, Menara Worldwide, 198 Jalan Bukit Bintang, 55100 Kuala Lumpur, Malaysia. • 发展商许可证: 19783-1/10- 2021/0944(L) • 有效期限: 16/10/2019 – 15/10/2021 • 广告和销售许可证.: 19783-1/10-2021/0944(P) • 有效期限: 16/10/2019 – 15/10/2021 • 土地期限: 永久地契 • 土地抵押: Bank of China (Malaysia) Berhad • 建筑计划审批机构: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur • 建筑计划批准号: BPT4 OSC 20190798 • 预计竣工日期: 2024 年 3 月 • 房产类型: 公寓 • 总单位: 580 • 塔 1 – 287, 价格: RM1,438,580 (最低) – RM2,476,980 (最高) • 塔 2 – 293, 价格: RM1,431,980 (最低) – RM2,087,580 (最高) • 土著折扣: 5%. IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA • The information contained in this material is subject to change and cannot form part of an offer or contract. All renderings are artist's impressions only. All measurements are approximate. While every reasonable care has been taken in preparing this material, the developer cannot be held responsible for any inaccuracies. All the above items are subject to variations, modifications & substitutions as may be required by the Authorities or recommended by the Architect or Engineer.